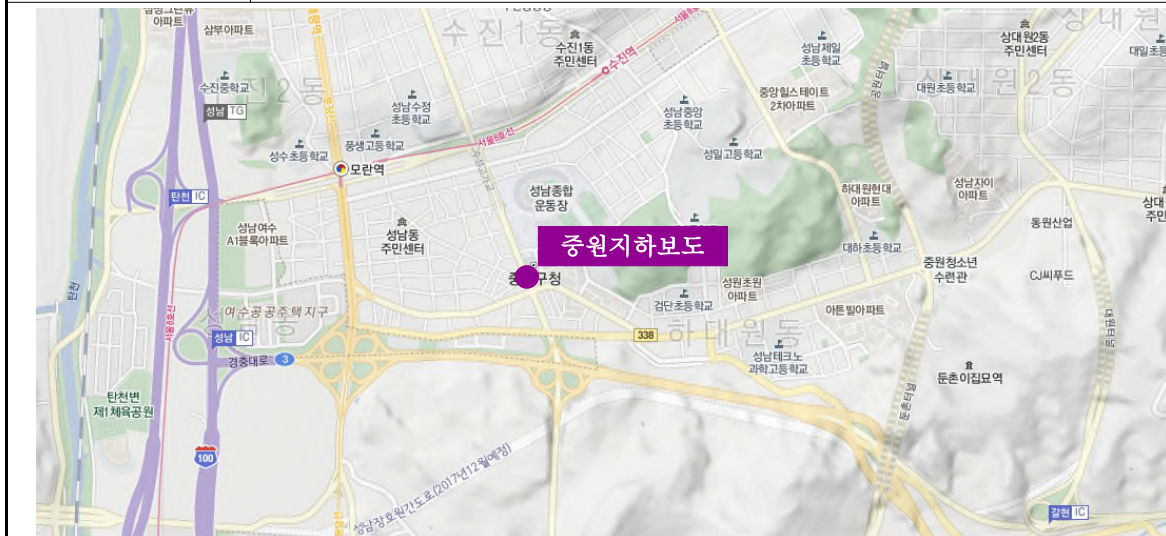


2.4.27 중원지하보도

1) 시설물 현황

구 분		내 용		구 분		내 용	
시설물명		중원지하보도		시설물 번호		ET2013-0000026	
준공년월일		1993년		관리번호		-	
시설물 위치		경기도 성남시 중원구 성남동					
설계하중		-		노선명		제일로	
제원	연장	L=23.7m					
	폭	B=32.4m					
BOX 구간	연장	L=23.7m		U-Type 구간	연장	-	
	토피고	-			옹벽 높이	-	
통과높이		H=2.5m		펌프장유무		유	
신축이음유무		무		관리주체		성남시 중원구청	
기 타		※ 기타시설 : 조명, 소화전, CCTV ※ 점검대상 시설물의 관련도면은 본 보고서에 수록					



위 치 도

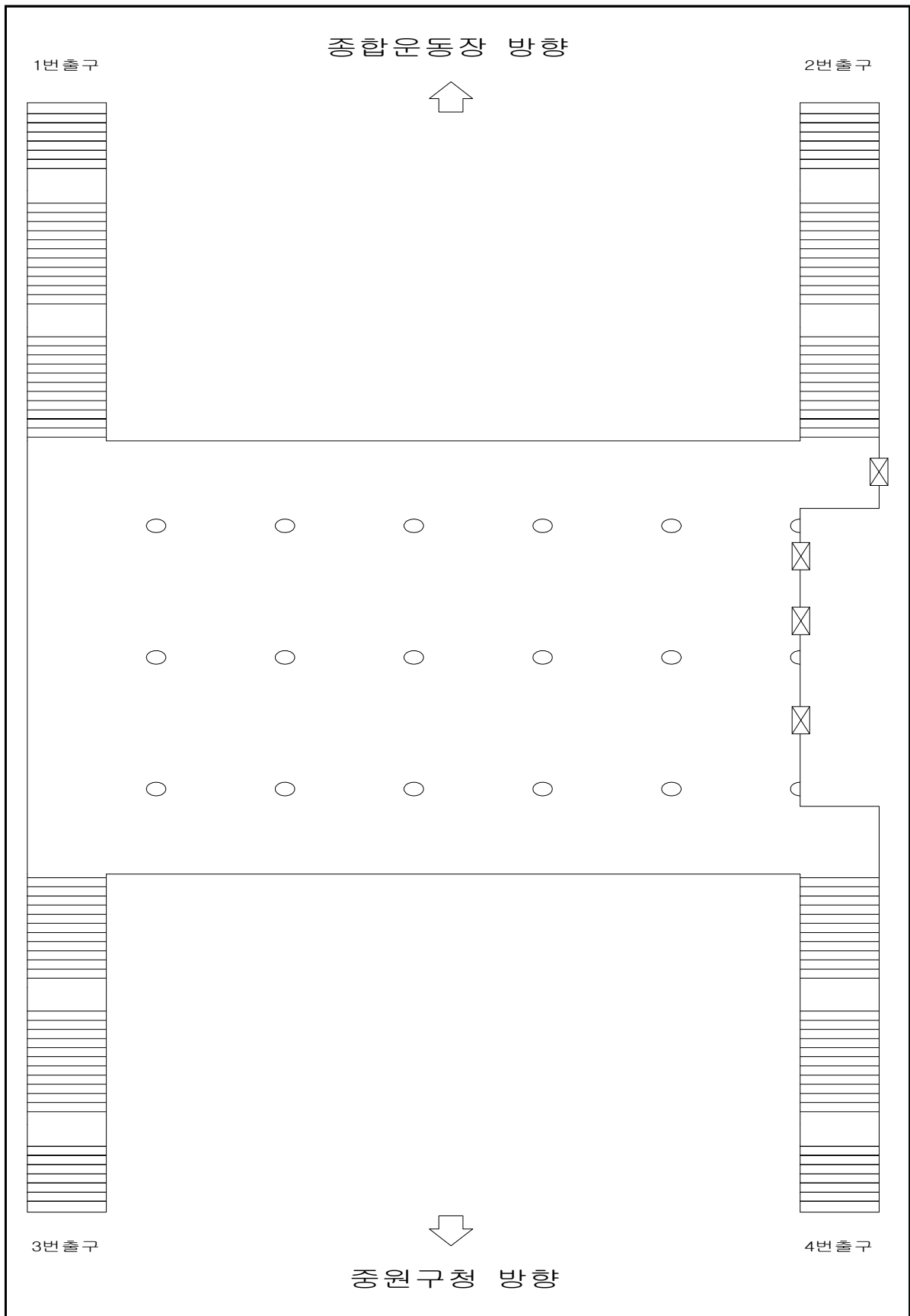


외부전경



내부전경

2) 관련도면



3) 안전점검 이력

년도	점검진단기간	점검진단기관명	상태 등급	주요 점검 진단 결과	주요 보수 보장
	점검진단구분	책임기술자			
2011	2011-02-09 2011-07-13	에이콘주식회사	양호	·BOX 구간 벽체 타일균열 및 백태, 기둥부 타일탈락, 계단부 타일균열, 백태 및 대리석 파손, 배수로 그레이팅 탈락, SMC 마감재 변형 및 망실, 계단부 마감재 파손 등이 조사되었다. 기 발생한 손상은 공용기간 증가, 외부충격 및 시공불량 등에 의해 발생한 것으로 판단되며, 지속적인 관찰 및 주기적인 점검을 통한 손상의 진전 여부 등의 확인을 통한 미관, 내구성 및 사용성 확보 차원의 보수 등의 적절한 조치가 필요한 것으로 판단된다.	-
	정기점검	서종록			
2011	2011-09-21 2012-01-18	(주)대기이엔지	B등급	·전반적으로 양호한 상태로 박스구간 벽체 백태, 타일탈락, 계단부 백태, 타일균열, 마감재 파손, 배수시설 트랜치 망실 등의 손상이 발생되어 있는 것으로 조사되었으나 손상의 정도가 경미한 상태이므로 향후, 점검 등을 통해 지속적인 관찰과 유지관리가 필요할 것으로 판단된다.	-
	정기점검	김대기			
2012	2012-02-24 2012-07-22	수자원기술주식회사	보통	·점검결과 기 손상 발생부분의 급작스런 증가 요인은 없는 상태이나, 내부 배수로 체수 등의 영향으로 습윤상태가 지속적으로 벽체내 백태 등의 발생에 일부 영향을 미치고 있는 것으로 판단된다. 따라서 내부 환기용 팬을 적극 가동하여, 적절한 습도를 유지하고 구조물의 건전성을 확보할 필요가 있다.	-
	정기점검	신현철			
2012	2012-07-17 2012-12-13	주성건설(주)	보통	·점검결과 손상의 진행 및 추가손상은 조사되지 않은 상태로, 지속적인 유지관찰을 실시하여 향후 손상의 범위가 확대 될 시 지하보도 내부의 디자인 및 유지관리에 관한 일괄보수를 실시하여야 할 것으로 판단된다.	-
	정기점검	김선규			
2013	2013-02-14 2013-06-24	(주)토당건설	보통	·전반적으로 양호한 상태이며 타일균열, 파손 및 탈락, 대리석 균열 및 파손, 배수로 덮개 망실, SMC 마감재 변형 및 망실 등의 손상이 조사되었다. 기 발생한 손상은 공용연수 증가, 외부충격, 부착력 저하, 우수 유입, 이물질 퇴적 등에 의한 것으로 판단되며, 지속적인 관찰 및 주기적인 점검을 통한 손상의 진전 여부 등의 확인을 통한 추후 내구성 및 사용성 확보 차원의 보수 등의 적절한 조치가 필요한 것으로 판단된다.	-
	정기점검	이근표			

년도	점검진단기간 점검진단구분	점검진단기관명 책임기술자	상태 등급	주요 점검 진단 결과	주요 보수 보장
2013	2013-07-25 2013-11-21	방재알앤디(주)	양호	·계단부 벽체 누수흔적 및 백태, 타일 탈락, 대리석 파손, Box구간 기둥 타일 탈락, 벽체 누수 및 백태, 배수로 그레이팅 유실, 배수로 이물질 퇴적 등이 조사되었다. 기 실시 점검 결과와 비교시 손상 진전은 없는 상태로 지속적인 점검을 통해 손상 진전 여부를 파악하여 유지관리계획을 수립하는 것이 바람직할 것으로 판단된다.	-
	정기점검	유정식			
2014	2014-03-03 2014-06-10	(주)다음기술단	양호	·중원지하보도에 대한 외관조사결과, 전반적으로 양호한 상태이며 타일 균열, 파손 및 탈락, 대리석 균열 및 파손, 배수로 덮개 망실, SMC 마감재 변형 및 망실 등의 손상이 조사되었다. 기 발생한 손상은 공용연수 증가, 외부충격, 부작력 저하, 우수 유입, 이물질 퇴적 등에 의한 것으로 판단되며, 지속적인 관찰 및 주기적인 점검을 통한 손상의 진전 여부 등의 확인을 통한 추후 내구성 및 사용성 확보 차원의 보수 등의 적절한 조치가 필요한 것으로 판단됨	-
	정기점검	김명환			
2014	2014-06-16 2014-12-12	에이콘주식회사	보통	·중원지하보도에 대한 외관조사결과, 전반적으로 양호한 상태이며 계단부 벽체 백태, 타일균열 및 파손, 콘크리트 파손, 마감재 파손, BOX구간 벽체 타일균열, 백태, 배수로 덮개 망실, SMC 마감재 변형 및 망실 등의 손상이 조사되었다. BOX내부 기둥부 타일 탈락에 대한 타일재시공, 벽체 백태에 대한 일정부분 표면처리 보수, 배수구 이물질퇴적에 대한 청소가 실시된 것으로 조사되었다.	-
	정기점검	서종록			
2015	2015-02-24 2015-06-29	다우산업(주)	양호	·중원지하보도에 대한 외관조사결과, 계단부 벽체 타일탈락 및 파손, 백태 및 누수, 대리석 마감재 탈락, 디딤판 파손, SMC마감재 탈락 및 들뜸 등의 손상이 조사되었다.	-
	정기점검	문원덕			
2015	2015-08-10 2015-12-31	세원건설(주)	양호	·BOX구간 벽체 백태, 타일균열, 기둥 타일탈락, 누수/백태, 디딤판 파손, 마감재 탈락등이 조사됨. 발견된 손상 중 SMC 마감재 들뜸 및 파손은 안전사고 우려가 있으므로 보수 요망	-
	정기점검	정영철			
2016	2016-02-12 2016-06-10	(주)삼원	양호	·금회 점검결과 BOX구간 벽체 백태, 타일 균열, 타일 탈락, 계단 누수 및 백태, 계단부 파손, 마감재 파손, SMC 마감재 탈락, 들뜸, 배수시설 물고임, 스틸그레이팅 누락이 조사되었다.	-
	정기점검	조동호			

년도	점검진단기간	점검진단기관명	상태 등급	주요 점검 진단 결과	주요 보수 보장
	점검진단구분	책임기술자			
2016	2016-08-29 2016-12-28	연세조경건설(주)	양호	·외관조사 결과 벽체 타일균열, 기 둥부 타일탈락, 계단부 벽체 누 수, 백태, 마감재 파손 등의 손상 이 조사되었다. 현재 발생한 손상은 공용년수 증가에 따른 비구조 적인 손상으로 경미한 상태이며, 즉각적인 보수보다는 지속적인 관 찰을 통해 유지관리 한다면 문제 는 없을 것으로 판단된다.	-
	정기점검	김진복			
2017	2017-03-15 2017-06-20	효심주식회사	양호	·중원지하보도는 1993년 준공된 구조물(공용년수: 24년)로서 2016년 하반기 정기점검 결과와 유사한 손상이 조사되었다. 외관조사결과 BOX구간에서 타일 탈락, 균열, 백태, 들뜸 등의 손 상이 발생한 것으로 확인되었으 며, 계단에는 누수 및 백태, 마감 재 파손 등의 손상이 조사되었 다. 배수구가 전반적으로 양호한 상 태인 것으로 확인되었으며, 스틸 그레이팅을 재설치 한 것으로 조 사되었다. 상기 손상은 경미한 상태의 비구 조적 손상으로 사료되며, 지속적 인 관찰을 통해 손상의 진행여부 를 파악하고 유지관리 하는 것이 바람직 할 것으로 판단된다.	-
	정기점검	김정재			

4) 보수·보강 이력

년도	사업명	공사내용	공사비 (천원)	시공사
-	-	-	-	-

5) 중원지하보도 점검결과와 손상내용 비교 및 조치방안

부재명	전회 정기점검 결과 (2017년 상반기)	금회 정기점검 결과 (2017년 하반기)	증감	조치방안	비고
BOX구간	· 벽체 타일 탈락 · 벽체 이격 · 벽체 타일 균열 · 벽체 타일 파손 · 벽체 백태 · SMC 마감재 탈락 · SMC 마감재 들뜸	· 기둥 타일 탈락 · 벽체 이격 · 벽체 균열부 백태 · 벽체 타일 균열 · 벽체 타일 파손 · 벽체 백태 · 보 균열(cw=0.3mm미만) · SMC 마감재 탈락 · SMC 마감재 들뜸 · 상부슬래브 균열(cw=0.3mm미만) · 상부슬래브 철근노출	- - ▲ - - - ▲ - - ▲ ▲	· 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 단면복구(철근방청)	신규 신규
계단	· 누수 및 백태 · 계단부 파손 · 마감재 파손	· 누수 및 백태 · 마감재 파손 · 출입구 상부 타일 탈락 · 타일 균열	- ▼ ▼ ▲ ▲	· 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리	보수완료 일부보수 신규 신규
배수시설	· 상태양호	· 상태양호			
부대시설	· 상태양호	· 소화전 소방호스 망실	▲	· 소방호스 배치	신규

※ ▲ : 손상증가, 신규 ▼ : 손상감소, 보수

6) 현장조사 사진

			
내 용	BOX 구간 기둥 타일 탈락	내 용	BOX 구간 벽체 이격
원 인	시공미흡	원 인	구속응력
대 책	유지관리	대 책	유지관리
			
내 용	BOX 구간 벽체 균열부 백태	내 용	BOX 구간 벽체 타일 균열
원 인	균열부 우수유입	원 인	시공미흡
대 책	유지관리	대 책	유지관리
			
내 용	BOX 구간 벽체 타일 파손	내 용	BOX 구간 벽체 백태
원 인	구속응력 및 시공미흡	원 인	내부 습윤환경
대 책	유지관리	대 책	유지관리
			
내 용	BOX 구간 보 균열(cw=0.3mm미만)	내 용	SMC 마감재 탈락
원 인	건조수축 및 온도수축	원 인	고정불량 및 외부충격(인위적 탈거)
대 책	유지관리	대 책	유지관리



내 용	BOX 구간 상부슬래브 균열(cw=0.3mm미만)
원 인	건조수축 및 온도수축
대 책	유지관리



내 용	BOX 구간 상부슬래브 철근노출
원 인	피복두께 부족
대 책	유지관리



내 용	계단부 누수흔적 및 백태
원 인	우수유입
대 책	유지관리



내 용	계단부 파손 보수완료
원 인	-
대 책	-



내 용	계단부 출입구 상부 타일 탈락
원 인	시공미흡
대 책	유지관리



내 용	계단부 타일 균열
원 인	시공미흡
대 책	유지관리



내 용	배수로 상태양호
원 인	-
대 책	-



내 용	소화전 소방호스 망실
원 인	관리미흡
대 책	소방호스 재배치

7) 개략공사비

부재명	금회점검내용	총량	단위	보수공법	단가 (천원)	개략공사비 (천원)	우선 순위	비고
부대시설	소화전 소방호스 망실	1.0	EA	소방호스 재배치	22	22	2	
순 공사비						22		
제경비 (순공사비 x 50%)						11		
총 공사비 (순공사비 + 제경비)						33		

8) 종합결론

(1) 외관조사 결과

중원지하보도는 1993년 준공된 구조물(공용년수: 24년)로써, 금번 정기점검을 통하여 실시한 외관조사 결과는 다음과 같다.

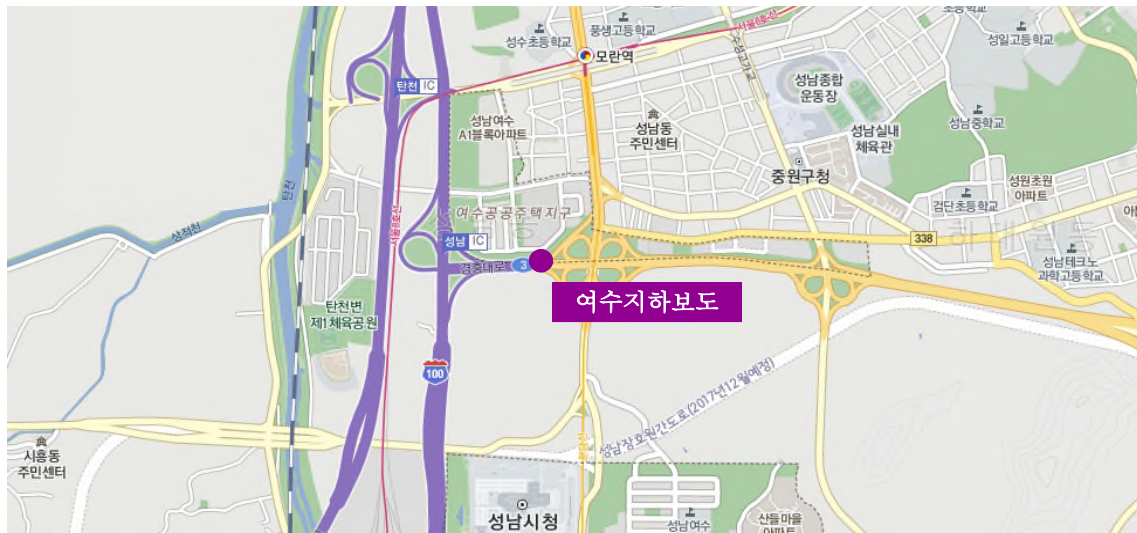
- 외관조사결과, BOX구간에서 기둥 타일 탈락, 벽체 이격, 균열부 백태, 타일 균열, 타일 파손, 보 균열, 상부슬래브 균열, 철근노출, SMC 마감재 탈락 및 들뜸이 조사되었다.
- 계단부에서 누수 및 백태, 타일 탈락, 타일 균열이 조사되었고 부대시설에서 소화전 소방호스 망실이 조사되었으며 배수시설은 양호한 것으로 조사되었다.
- 금회 실시한 하반기 정기점검 결과를 통해 나타난 비구조적 경미한 손상은 공용증가에 따른 구속응력, 균열부 우수유입, 시공미흡, 내부 습윤환경, 건조수축 및 온도수축, 고정불량, 외부충격(인위적 탈거), 피복두께 부족, 우수유입, 관리미흡에 의해 발생된 것으로 향후 점검 시 주의관찰을 통한 유지관리가 필요할 것으로 판단되며 부대시설에서 조사된 소화전 소방호스 망실은 화재시를 대비해 재배치하는 것이 바람직할 것으로 판단된다.
- 금회 점검결과, 확인된 손상은 기존 점검과 유사한 상태이며 BOX구간 벽체 균열부 백태, 보 균열, 상부슬래브 균열 및 철근노출이 추가로 조사되었고 계단부 파손 및 마감재 파손은 일부 보수가 실시된 것으로 조사되었다.

(2) 구조물의 상태평가 결과 : 양호

2.4.28 여수지하보도

1) 시설물 현황

구 분		내 용		구 분		내 용	
시설물명		여수지하보도		시설물 번호		ET2013-0000025	
준공년월일		2002년		관리번호		-	
시설물 위치		경기도 성남시 중원구 여수동					
설계하중		-		노선명		경충대로	
제원	연장	L=67.3m					
	폭	B=3.04m					
BOX 구간	연장	L=67.3m		U-Type 구간	연장	-	
	토피고	-			옹벽 높이	-	
통과높이		H=2.5m		펌프장유무		유	
신축이음유무		무		관리주체		성남시 중원구청	
기 타		※ 기타시설 : 조명 ※ 점검대상 시설물의 관련도면은 본 보고서에 수록					



위 치 도

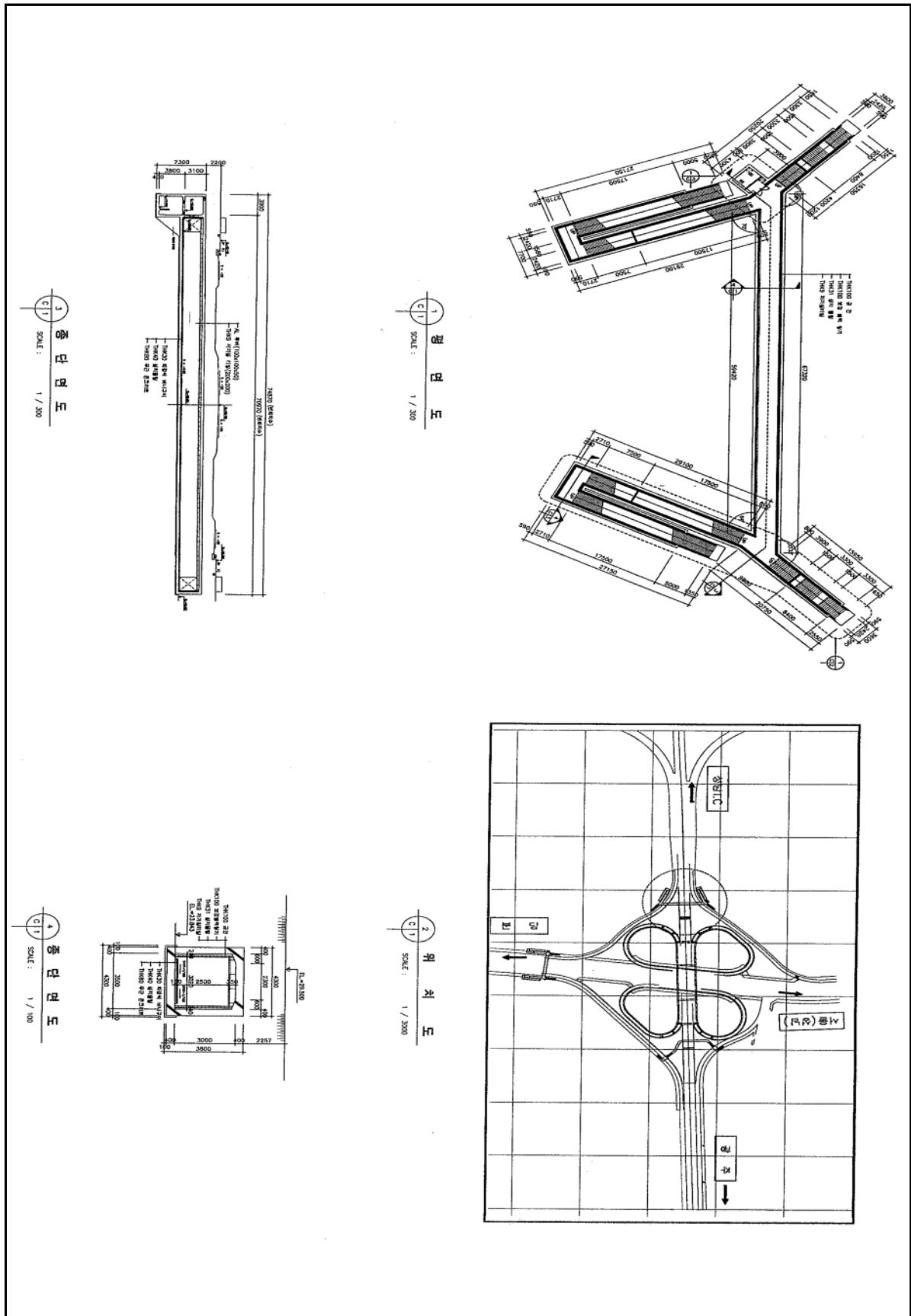


외부전경



내부전경

2) 관련도면



3) 안전점검 이력

년도	점검진단기간	점검진단기관명	상태 등급	주요 점검 진단 결과	주요 보수 보장
	점검진단구분	책임기술자			
2011	2011-02-09 2011-07-13	에이콘주식회사	양호	·본 대상 구조물의 외관조사결과, 계단부 타일균열 및 탈락, 화재흔적, 배수시설 체수 및 그레이팅 탈락, 명판탈락, 접속부 대리석 이격, 마감재 파손 등이 조사되었다. 기 발생된 손상은 공용기간 증가, 이물질 퇴적 등에 의해 발생한 것으로 판단되며, 지속적인 관찰 및 주기적인 점검을 통한 손상의 진전 여부 등의 확인을 통한 미관, 내구성 및 사용성 확보 차원의 보수 등의 적절한 조치가 필요한 것으로 판단된다.	-
	정기점검	서종록			
2011	2011-09-21 2012-01-18	(주)대기이엔지	양호	·전반적으로 양호한 상태로 계단부 타일탈락, 배수덮개 탈락, 명판탈락, 마감재 탈락 등의 손상이 발생되어 있는 것으로 조사되었으나 손상의 정도가 경미한 상태이므로 향후, 점검 등을 통해 지속적인 관찰과 유지관리가 필요할 것으로 판단된다.	-
	정기점검	김대기			
2012	2012-02-24 2012-07-22	수자원기술주식회사	보통	·대부분 기 발생 손상으로 계단부 타일탈락, 배수덮개 탈락, 명판탈락, 마감재 탈락 등의 손상이 발생되어 있는 것으로 조사되었다. 현재 발생 손상은 전반적으로 정도가 경미한 상태이므로 향후, 점검 등을 통해 지속적인 관찰과 유지관리가 필요할 것으로 판단된다.	-
	정기점검	신현철			
2012	2012-07-17 2012-12-13	주성건설(주)	보통	·점검결과 추가로 조사된 배수 그레이팅 유실과 기존 손상은 손상의 정도가 경미한 상태로 지속적인 유지관찰이 필요하며, 통행인이 적은 지하보도로서 동절기 주변 노숙인들의 점검에 대한 유지관찰이 지속적으로 실시되어야 할 것으로 판단된다.	-
	정기점검	김선규			
2013	2013-02-04 2013-06-24	(주)토당건설	보통	·전반적으로 양호한 상태이며 계단부 타일 탈락 및 파손, 배수구 덮개 파손 및 망실, 교명주 및 설명판 탈락, 대리석 이격, 마감재 탈락, 캐노피 누수 등의 손상이 조사되었다. 기 발생된 손상은 공용연수 증가, 외부충격, 부착력 저하, 우수 유입, 이물질 퇴적 등에 의한 것으로 판단되며, 지속적인 관찰 및 주기적인 점검을 통한 손상의 진전 여부 등의 확인을 통한 추후 내구성 및 사용성 확보 차원의 보수 등의 적절한 조치가 필요한 것으로 판단된다.	-
	정기점검	이근표			

년도	점검진단기간 점검진단구분	점검진단기관명 책임기술자	상태 등급	주요 점검 진단 결과	주요 보수 보장
2013	2013-07-25 2013-11-21	방재알앤디(주)	양호	·계단부 바닥 및 벽체 타일탈락, 파손, 천정부 마감재 탈락, 타일 백태가 조되었다. 배수로 이물질 퇴적으로 인한 바닥 체수 및 백태가 조사되어 배수로 청소가 요구된다. 그 외 계단측 마감재 탈락, 천정부 마감재 탈락, 벽체 타일 탈락 등이 조사되었으며 기 실시 점검 결과와 비교시 손상 진전이 미미한 상태로 관찰되었다. 지속적인 점검을 통해 손상 진전 여부를 파악하여 유지관리 계획을 수립하는 것이 바람직할 것으로 판단됨.	-
	정기점검	유정식			
2014	2014-03-03 2014-06-10	(주)다움기술단	양호	·여수지하보도에 대한 외관조사결과, 전반적으로 양호한 상태이며 계단부 타일 탈락 및 파손, 배수구 덮개파손 및 망실, 교명주 및 설명판 탈락, 대리석 이격, 마감재 탈락, 캐노피 누수 등의 손상이 조사되었다. 기 발생된 손상은 공용연수 증가, 외부충격, 부착력저하, 우수 유입, 이물질 퇴적 등에 의한 것으로 판단되며, 지속적인 관찰 및 주기적인 점검을 통한 손상의 진전 여부 등의 확인을 통한 추후 내구성 및 사용성 확보 차원의 보수 등의 적절한 조치가 필요한 것으로 판단된다.	-
	정기점검	김명환			
2014	2014-06-16 2014-12-12	에이콘주식회사	양호	·여수지하보도에 대한 외관조사결과, 전반적으로 양호한 상태이며 배수로 그레이팅 탈락에 대한 그레이팅 재설치, 이물질퇴적에 대한 청소, 마감재 탈락에 대한 재설치 보수가 실시된 것으로 확인되었으며, 계단부 타일 탈락 및 파손, 교명주 및 설명판 탈락, 대리석 이격 등의 손상이 조사되었다. 기 발생된 손상은 공용연수 증가, 외부충격, 부착력 저하, 우수 유입 등에 의한 것으로 판단되며, 지속적인 관찰 및 주기적인 점검을 통한 손상의 진전 여부 등의 확인을 통한 추후 내구성 및 사용성 확보 차원의 보수 등의 적절한 조치가 필요한 것으로 판단된다.	-
	정기점검	서종록			
2015	2015-02-24 2015-06-29	다우산업(주)	양호	·여수지하보도에 대한 외관조사결과, 천정부 마감재 탈락 및 벽체 백태, 계단부 타일탈락 및 파손, 국부 백태, 계단 옹벽부 마감재 탈락, 명판 및 설명판 탈락, 대리석 이격 등의 손상이 조사되었다.	-
	정기점검	문원덕			

년도	점검진단기간	점검진단기관명	상태 등급	주요 점검 진단 결과	주요 보수 보장
	점검진단구분	책임기술자			
2015	2015-08-10 2015-12-31	세원건설(주)	양호	·BOX구간 벽체 누수 및 백태, 계단 타일탈락, 타일균열/백태, 마감재 탈락, 디딤돌 이탈, 명판 및 현황판 유실, 청정부 마감재 탈락이 조사. 계단부 디딤돌의 경우 보수요망	-
	정기점검	정영철			
2016	2016-02-12 2016-06-10	(주)삼원	양호	·금회 점검결과 BOX구간 벽체 백태, 계단부 타일 탈락, 타일 균열, 누수, 백태, 마감재 탈락, 상부 마감재 탈락, 현황판 및 명판 망실이 조사되었다.	-
	정기점검	조동호			
2016	2016-08-29 2016-12-28	연세조경건설(주)	양호	·외관조사 결과 벽체 백태, 상부 마감재 탈락, 경사로 벽체 타일탈락, 균열, 바닥 타일탈락, 외부 마감재 탈락, 현황판 및 명판 망실 등의 손상이 조사되었다. 현재 발생한 손상은 공용년수 증가에 따른 비구조적인 손상으로 경미한 상태이며, 즉각적인 보수보다는 지속적인 관찰을 통해 유지관리를 한다면 문제는 없을 것으로 판단된다.	-
	정기점검	김진복			
2017	2017-03-15 2017-06-20	효심주식회사	양호	·여수지하보도는 2002년 준공된 구조물(공용년수: 15년)로서 2016년 하반기 정기점검 결과와 유사한 손상이 조사되었다. 외관조사결과 BOX구간에서 벽체 백태, 상부 마감재 탈락 등의 손상이 발생한 것으로 확인되었고, 계단에는 타일 탈락 및 균열, 누수흔적, 백태 등의 손상이 조사되었다. 배수구가 전반적으로 양호한 상태인 것으로 확인되었으나, 일부 구간 토사퇴적이 발생한 것으로 조사되었다. 기 손상은 지속적인 관찰을 통해 손상의 진행여부를 파악하여 유지관리 하는 것이 바람직 할 것으로 판단된다.	-
	정기점검	김정재			

4) 보수·보강 이력

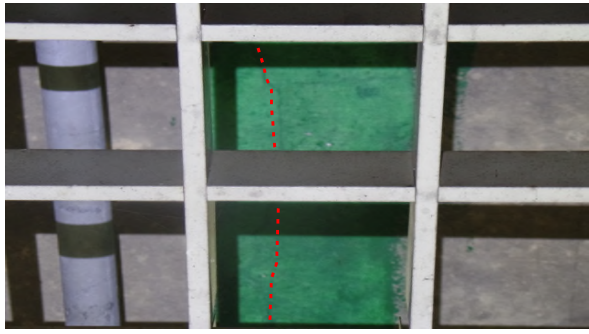
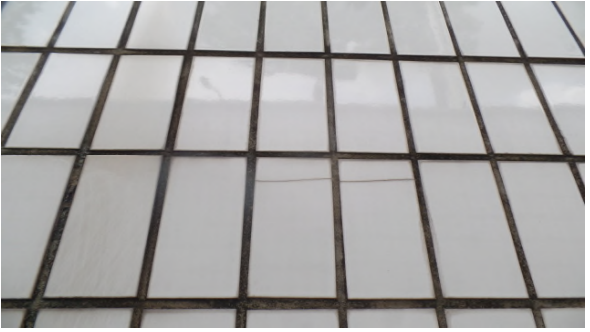
년도	사업명	공사내용	공사비 (천원)	시공사
-	-	-	-	-

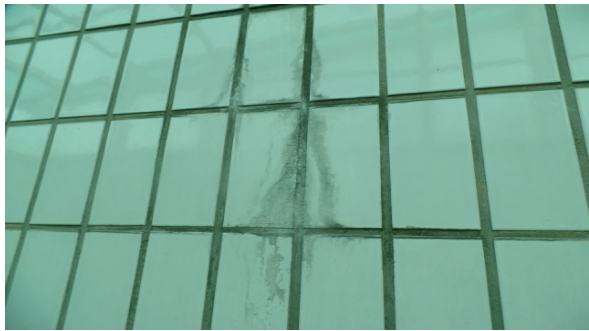
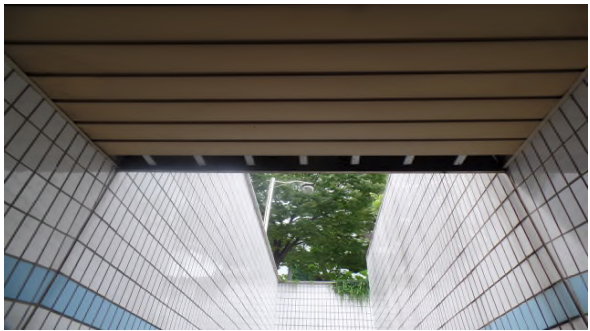
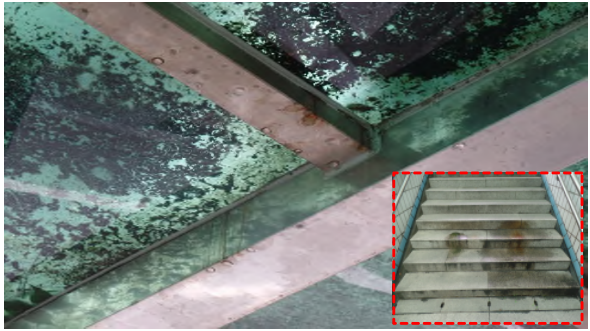
5) 여수지하보도 점검결과와 손상내용 비교 및 조치방안

부재명	전회 정기점검 결과 (2017년 상반기)	금회 정기점검 결과 (2017년 하반기)	증감	조치방안	비고
BOX구간	· 벽체 백태 · 상부 마감재 탈락	· 벽체 백태 · 상부 마감재 탈락 · 상부슬래브 균열(cw=0.3mm미만)	- - ▲	· 유지관리 · 유지관리 · 유지관리	신규
계단	· 타일 탈락 · 타일 균열 · 누수흔적 · 백태 · 마감재 탈락 · 상부 마감재 탈락	· 타일 파손 및 탈락 · 타일 균열 · 누수흔적 · 백태 · 마감재 탈락 · 상부 마감재 탈락	- - - - - -	· 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리 · 유지관리	
배수시설	· 이물질 퇴적	· 이물질 퇴적	-	· 청소	
부대시설	· 현황판, 명판망실	· 현황판, 명판망실 · 출입구 캐노피 상부 누수 · 출입구 측면 화강석 탈락	- ▲ ▲	· 유지관리 · 유지관리 · 유지관리	신규 신규

※ ▲ : 손상증가, 신규 ▼ : 손상감소, 보수

6) 현장조사 사진

			
내 용	BOX 구간 벽체 백태	내 용	BOX 구간 상부 마감재 탈락
원 인	우수유입	원 인	고정불량 및 외부충격(인위적 탈거)
대 책	유지관리	대 책	유지관리
			
내 용	BOX 구간 상부슬래브 균열(cw=0.3mm미만)	내 용	계단부 바닥 타일 파손 및 탈락
원 인	건조수축 및 온도수축	원 인	동결융해 작용
대 책	유지관리	대 책	유지관리
			
내 용	계단부 벽체 타일 탈락	내 용	계단부 벽체 타일 균열
원 인	시공미흡	원 인	시공미흡
대 책	유지관리	대 책	유지관리
			
내 용	계단부 벽체 누수흔적	내 용	계단부 바닥 백태
원 인	우수유입	원 인	우수유입
대 책	유지관리	대 책	유지관리

			
내 용	계단부 벽체 백태	내 용	계단부 상부 마감재 탈락
원 인	우수유입	원 인	고정불량 및 외부충격(인위적 탈거)
대 책	유지관리	대 책	유지관리
			
내 용	배수로 이물질 퇴적	내 용	출입구 명판 망실
원 인	이물질 유입	원 인	외부충격(인위적 탈거)
대 책	청소	대 책	유지관리
			
내 용	출입구 현황판 망실	내 용	출입구 캐노피 상부 누수
원 인	외부충격(인위적 탈거)	원 인	우수유입
대 책	유지관리	대 책	유지관리
			
내 용	출입구 측면 화강석 탈락	내 용	지하보도 상부 상태양호
원 인	시공미흡 및 동결융해 작용	원 인	-
대 책	유지관리	대 책	-

7) 개략공사비

부재명	금회점검내용	총량	단위	보수공법	단가 (천원)	개략공사비 (천원)	우선 순위	비고
배수시설	이물질 퇴적	0.5	m ²	청소	25	13	2	
순 공사비						13		
제경비 (순공사비 x 50%)						6		
총 공사비 (순공사비 + 제경비)						19		

8) 종합결론

(1) 외관조사 결과

여수지하보도는 2002년 준공된 구조물(공용년수 15년)로써, 금번 정기점검을 통하여 실시한 외관조사 결과는 다음과 같다.

- 외관조사 결과, BOX 구간에서 벽체 백태, 상부 마감재 탈락, 상부슬래브 균열이 조사되었다.
- 계단부에서 타일 탈락, 타일 균열, 누수흔적, 백태, 마감재 탈락이 조사되었고 배수시설에서 배수로 이물질 퇴적이 조사되었다. 부대시설에서 현황판 및 명판 망실, 출입구 캐노피 상부 누수, 출입구 측면 화강석 탈락 및 균열이 조사되었으며 별도의 소화시설은 없는 것으로 확인되었다.
- 금회 실시한 하반기 정기점검 결과를 통해 나타난 비구조적 경미한 손상은 공용증가에 따른 우수유입, 고정불량 및 외부충격(인위적 탈거), 건조수축 및 온도수축, 동결융해 작용, 시공미흡, 이물질 유입에 의해 발생된 것으로 향후 점검 시 주의관찰을 통한 유지관리가 필요할 것으로 판단되며 배수로 이물질 퇴적의 경우 원활한 배수를 위해 청소가 필요할 것으로 판단된다. 또한, 별도의 소화시설이 구비되지 않아 화재시 큰 피해가 우려되므로 소화시설을 배치하는 것이 바람직할 것으로 판단된다.
- 금회 점검결과, 확인된 손상은 기존 점검과 유사한 상태이며 BOX 구간 슬래브 균열, 출입구 캐노피 상부 누수, 출입구 측면 화강석 탈락이 추가로 조사되었다.

(2) 구조물의 상태평가 결과 : 양호